

ASENNUK- JA KÄYTTÖOHJE



MAXI

Biojussi / Harxo Oy

Väkiparrantie 25, 38200 Sastamala

www.biojussi.fi



Sisällys

Biojussi Maxi	3
Tekniset tiedot.....	3
Toimitussisältö	4
Asennus	5
Aloitus	6
Varsinainen asennus	6
Sähkön kytkeminen	7
Käyttöönotto.....	7
Käyttö ja huolto.....	7
Kompressorin huolto	8
Käyttöturvallisuus	9
Tuote- ja materiaalitakuu	9
Tarpeelliset yhteystiedot	10
Huoltopäiväkirja.....	11

Biojussi Maxi

Biojussi Maxi on biologinen, jatkuvatoiminen harmaavesisuodatin. Biojussi Maxi on tarkoitettu painevedellä varustettujen mökkien, huviloiden tai omakotitalojen sauna-, suihku-, pyykin- ja astianpesukonevesien puhdistamiseen. Maxi soveltuu ympärivuotiseen käyttöön. Käyttökatkokset tai ylikuormitukset eivät häiritse järjestelmän toimintaa. Se ei vaadi toimiakseen kemikaalia tai tietojärjestelmää. Maxi asennetaan maan alle roudalta ja pakkaselta suojaan.

Maxin toimintaperiaate on yksinkertainen, se perustuu harmaan veden painovoimaiseen etenemiseen säiliön lävitse ja ilmastamiseen kompressorin avulla. Kompressorin avulla tuotetaan puhdistettavaan veteen mikrokuplia, jotka kiinnittyvät biomoduulien pinnalle kertyneeseen biolietteeseen.

Ensimmäisessä vaiheessa harmaa vesi kulkeutuu sako-osioon, johon jäävät kiintoaineet ja rasvat. Tämän jälkeen harmaa vesi kulkeutuu ilmastusosioon, jossa mikrokuplat alkavat puhdistaa harmaata vettä biologisen prosessin avulla, ja jossa harmaasta vedestä poistuu typpi ja fosfori. Suodatettu ja puhdistettu vesi johdetaan purkupaikkaan, esimerkiksi kivipesään tai avo-ojaan.

Oikein käytettynä Maxi täyttää hajajätevesiasetuksen (157/2017) vaatimustason kaikissa olosuhteissa.

Tekniset tiedot

- Kapasiteetti 1–5 hlö
- Mitoitusvirtaama 750 l/vrk
- Materiaali Polyeteeni high-density PE-HD ja Polyeteeni PE100
- Paino 160 kg
- Korkeus 1900 mm
- Halkaisija 1320 mm
- Tulo- ja lähtöyhteet Ø 110 mm
- Tuloputken korkeus (pohjasta) 1120 mm
- Poistoputken korkeus (pohjasta) 1020 mm
- Puhallin 35 W

Toimitussisältö

- 1 kpl SEVOH ilmastuspumppu JDK -30
- 2 kpl biofilmi moduuleita
- 1 kpl ilmastussauva 30 cm
- 1 kpl ilmastussäiliö
- 1 kpl sakokaivo (lietteelle ja rasvalle)
- 1 kpl kansi
- 1 kpl välikansi
- 1 kpl eristekansi (solumuovi)
- 1 kpl pistorasia johdolle
- 1 kpl asennus-, käyttöohje



Asennus

Asennuksessa tarvittavaa



Asentaja



Asennushiekka



Kaivinkone



Lapio



Liukuaine



Ruuvit



Routaeristeet



Rullamitta



Vasara



Vesivaaka



Viemärit ja niiden osat 75 mm

Aloitus

Toimitetut tuotteet tarkistetaan toimitussisällön mukaisesti ja varmistetaan niiden olevan ehjiä. Säiliöstä poistetaan irto-osat asennuksen ajaksi. Varmistetaan, että asennukseen on varattu riittävästi (ensisijaisesti) mursketta (0-16 mm) tai hiekkaa, tarvittava määrä viemäriputkea ja eristyslevyä (esim. Finnfoam 70 mm). Perehdytään suunnitelmaan. Tarkistetaan, että rakennuksen viemäriinja on tuuletettu talon katolle. Asentaminen dokumentoidaan valokuvaamalla.

Varsinainen asennus

Biojussi Maxille, rakennuksesta lähtevälle tuloviemärielle, Biojussi Maxilta lähtevälle purkuputkelle kaivetaan tarpeeksi laajat, syvät ja turvalliset kaivannot. Kaivannot eristetään ja salaojitetaan tarpeen mukaan. Kaivantojen pohja tasataan maantiivistimellä noin 1-2 %:n kaatoon noin 20 cm:n kerroksella mursketta (0-16 mm) tai hiekkaa.

Huom! Sallittu pohjaveden maksimikorkeus on noin 30 cm kaivojen pohjasta. Mikäli kaivannon pohja on pohjaveden alapuolella, johdetaan vedet pumppaamalla pohjaveden yläpuolelta pois purkupaikkaan.

Maxi nostetaan liinoilla laitteessa olevista korvakkeista vaakaan tasatun kaivannon pohjalle ja varmistetaan vesivaa'alla, että laite tulee suoraan. Ankkurointikangas asetetaan laitteen päälle ja leikataan kankaaseen aukot korokeosalle / huoltoluukulle (Ø 600 mm) ja tulo- ja lähtöputkille (Ø 110 mm). Kiinnitetään tulo- ja lähtöviemäriputket Maxin yhteisiin.

Viemäriin riittävä tuuletus varmistetaan ennen putkien ja Biojussi Maxin asennusta. Jos viemärintuuletusta ei ole johdettu rakennuksen katolle, asennetaan erillinen tuuletusputki kiinteistöltä tulevaan putkeen ennen Biojussi Maxin rakennuksen perustusten ulkopuolelle tuloviemäriin. Kiinteistöltä tuleva viemäri liitetään Biojussi Maxin tuloyhteeseen. Biojussi Maxin poistoyhteeseen liitetään purkupaikalle lähtevä putki ja T-haara, johon liitetään tuuletusputki. Tarkistetaan, että T-haara tulee pystysuoraan. Tuuletusputken pää suojataan ilmastushatulla. Biojussi Maxin kannet asennetaan paikoilleen, jotta sinne ei täytön aikana pääse hiekkaa.

Kaivanto täytetään murskeella tai hiekalla noin 30 cm kerroksin kevyesti tiivistäen, kunnes viemäriputket peittyvät. Täyttäminen tulee tehdä niin, että täyttömaa ei pääse toimenpiteen aikana muuttamaan putkien asentoa.

Viemärien päälliosat ja säiliön sivut eristetään vettymättömällä eristelevyllä noin yhden (1) metrin leveydeltä (esim. Finnfoam 70 mm), mikäli viemäriputken syvyys on alle 50 cm maan pinnasta.

Lopputäyttö voidaan tehdä kaivuumaalla, josta on isommat kivet poistettu. Pintamaa muotoillaan niin, että vedet valuvat pois päin kaivosta. Kaivon kannen tulee olla maan tasalla. Jos purkuputken suu jää näkyville, on siihen laitettava verkko estämään pieneläinten pääsy putkeen.

Sähkön kytkeminen

Käytä aina ammattitaitoista sähköasentajaa! Kytke sähköjohto (esim. Maakaapeli MCMK 2x1,5+1,5) pistorasiaan. Varmista, että kompressorin on kytketty pistorasiaan. Laite alkaa toimia heti, kun laite on kytketty pistorasiaan.

Käyttöönotto

Biojussi Maxin säiliö täytetään vedellä. Tarkistetaan, että kompressorin on huolellisesti kiinni telineessään ja ilmaletku ovat kiinni. Pistotulppa laitetaan pistorasiaan ja tarkistetaan, että mikrokuplat nousevat biomoduuleihin. Tarkistetaan, että vesi virtaa oikein ja purkuputken päästä tulee vettä. Varmistetaan myös, että kannen alla olevat ilma-aukot ovat auki. Eristekansi asetetaan paikoilleen ja tarkistetaan, että se on kokonaan kaivon sisällä. Eristekansi on tehty tiukaksi pysyäkseen hyvin paikoillaan. Kansin asetetaan paikoilleen siten, että kannessa oleva reikä ja lukitusreiät ovat kohdakkain. Kansin ruuvataan kiinni ja laite otetaan käyttöön.

Puhallin voidaan sammuttaa pidempien käyttökatkojen ajaksi. Säiliö tyhjennetään tarvittaessa, kuitenkin vähintään kerran vuodessa. Säiliö tulee täyttää tyhjennyksen jälkeen.

Käyttö ja huolto

- Biojussin Maxiin saa johtaa kaikki harmaat jätevedet.
- Maxin toimintaa ja puhdistetun veden laatua on hyvä seurata aluksi viikoittain. Kaivon katsomalla näkee, kuinka vesi virtaa ja kuplii kaivossa. Mikäli kaivossa tai purkupaikassa havaitaan poikkeavaa toimintaa, esimerkiksi hajua, virtaus tulvii, kompressorin ei hurise tai kuplia ei muodostu pintaan, tulee syyt selvittää ja korjata ottamalla yhteyttä valmistajaan, asentajaan ja/tai sähköasentajaan.
- Biojussin Maxi tyhjätyään kerran vuodessa tai tarvittaessa.

- Huoltoon kuuluu:
 - sakokaivon tyhjentäminen ja peseminen
 - kertyneen rasvan poisto kaivon veden pinnalta koneellisesti tai käsin
 - kompressorin suodattimen puhdistaminen
 - säiliö tulee täyttää tyhjennyksen jälkeen
- Talvella tulee kannen päältä puhdistaa lumi pois, jotta laite saa varmasti happea!
- Muista merkitä tehdyt huoltotoimenpiteet huoltopöytäkirjaan.
- Jos Biojussi Maxilla ei ole talvikäyttöä, niin
 - Biojussi Maxi tulee tyhjätä aina ennen pakkasia
 - Biojussi Maxista pitää sammuttaa puhallin, irrottaa se pistorasiasta ja nostaa sisätiloihin
- Jos Biojussi Maxin perään on lisätty kalkkikaivo, niin huoltotoimenpiteisiin kuuluu myös kalkin vaihto kerran kahdessa vuodessa, riippuen käsitellyn veden määrästä ja likaisuudesta. Massa siirretään umpisäiliöön, kompostin jatkeeksi tai lannoitteeksi nurmikolle.
- Harxo Oy:n Biojussi tuotteet ovat laadukkaita ja toimintavarmoja. Jos kuitenkin toiminnassa huomioidaan häiriöitä, tulee ottaa viipymättä yhteys asiakaspalveluumme. Neuvomme kaikissa kysymyksissä!

Kompressorin huolto

Tarkasta kompressorin kunto

Verkkokaapeli irrotetaan ennen huoltotöiden aloittamista!

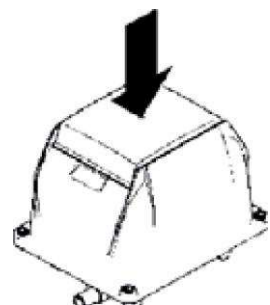
Kompressorin käyttöikä on 3–5 vuotta.

Kompressorin suodatin puhdistetaan seuraavalla tavalla:

1. Löysää suodatinkannen ruuvi.
2. Poista kansi kuvassa esitetyllä tavalla.

Poista suodatin ja pöly suodattimesta. Jos suodatin on kovin likainen, puhdistu neutraalilla puhdistusaineella, huuhtelee sen jälkeen vedellä ja kuivaa varjoisassa paikassa.

3. Asenna puhdas suodatin taas takaisin paikalleen



siten, että hienompi kennorakenne on alapuolella!

Aseta kansi paikalleen ja kiinnitä.

Käyttöturvallisuus

- Turvallisuuden takaamiseksi harmaavesipuhdistajan kannet tulee ruuvata aina kiinni.
 - Kannet ovat tehty kestämaan aikuisen ihmisen painon, mutta siitä huolimatta kannen päälle menemistä kannattaa välttää.
- Älä anna lasten leikkiä puhdistamolla. Purkupaikka suojataan siten, että lapset eivät pääse ottamaan vettä purkupaikasta.
- Käytä käsineitä ja silmäsuojia huollettaessa laitetta.
- Sähköasennuksen saa tehdä vain ammattitaitoinen sähköasentaja, jolla on asianmukaiset luvat.
 - Rikkoutuneet johdot on vaihdettava välittömästi, ettei sähköiskun vaaraa aiheudu huoltotoimenpiteissä ym. käyttötarkastuksissa

Tuote- ja materiaalitakuu

Harxo Oy:n Biojussi -tuotteilla on kahden vuoden takuu, joka alkaa ostopäivästä ja kattaa materiaali- ja valmistusviat. Takuun voimassaolo edellyttää, että tuotetta käytetään ja huolletaan käyttöohjeiden mukaisesti. Mikäli tuotteessa ilmenee valmistusmateriaalista tai -menetelmästä johtuva ongelma Harxo Oy korvaa nämä kustannuksitta.

Huomioitavaa, että takuu ei uusiudu huollon tai korjauksen yhteydessä. Takuu ei koske asennus-, suunnittelu- tai käyttövirheitä.

LAITE OTETTU KÄYTTÖÖN (PVM JA ALLEKIRJOITUS):

Tarpeelliset yhteystiedot

JÄTEVESISUUNNITTELIJA

Nimi: _____

Osoite: _____

Puhelinnumero: _____

Sähköposti: _____

OSTOPAIKKA/JÄLLEENMYYJÄ

Nimi: _____

Osoite: _____

Puhelinnumero: _____

Sähköposti: _____

ASENTAJA/URAKOITSIJA

Nimi: _____

Osoite: _____

Puhelinnumero: _____

Sähköposti: _____

SÄHKÖASENTAJA

Nimi: _____

Osoite: _____

Puhelinnumero: _____

Sähköposti: _____

RAKENNUSVALVONNAN YHTEYSTIEDOT

Nimi: _____

Osoite: _____

Puhelinnumero: _____

Sähköposti: _____

Huoltopäiväkirja

PVM

SUORITTAJA

HUOLTOTAPAHTUMA

[illegible]